



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА

«26» июня 2018 года

№ 54

**О проведении публичных слушаний
по проекту внесения изменений в
Правила землепользования и застройки
Тавровского сельского поселения,
(в части внесения изменений в
градостроительный регламент) и
предоставления разрешения на
условно разрешённый вид
использования земельного участка**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, законом Белгородской области № 223 от 21 декабря 2017 года «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», ст. 44 Устава муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, решением Муниципального совета Белгородского района от 29 мая 2014 года № 93 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в муниципальном районе «Белгородский район», на основании обращения администрации Белгородского района:

1. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тавровского сельского поселения (в части внесения изменений в градостроительный регламент) и предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка в Тавровском сельском поселении, 27 июля 2018 года в 16-00 часов в здании администрации Тавровского сельского поселения, расположенного по адресу: с. Таврово, ул. Комсомольская, 26-б.

Время начала регистрации участников публичных слушаний в 15-30 часов 27 июля 2018 года.

2. Вынести на публичные слушания:

- проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тавровского сельского поселения, дополнить раздела столбца «условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» таблицы «Основные, вспомогательные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства зоны МБ» статьи 10 «Зона предпринимательства» части III «Градостроительные регламенты» Правил условно разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства» с кодом вида 2.1.;

С проектом можно ознакомиться на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (belrn.ru) – раздел «Публичные слушания».

- предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования «для индивидуального жилищного строительства» код вида 2.1 для земельного участка с кадастровым номером 31:15:1106001:837, площадью 2565 кв. м по адресу: Белгородский район, с. Таврово, микрорайон Таврово – 2, пер. 1-й Центральный, 12б, расположенного в территориальной зоне МБ (зона делового и коммерческого назначения).

3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на постоянно действующую комиссию по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района, утвержденную распоряжением администрации Белгородского района от 10 февраля 2015 года № 358 «Об утверждении состава и положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района».

4. Предложить жителям Тавровского сельского поселения, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, не позднее трех дней до даты проведения публичных слушаний, направить в комиссию по Правилам землепользования и застройки (г. Белгород, ул. Шершнева, 1-а, кабинет № 118, контактный телефон 26-43-48, время работы с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов ежедневно, за исключением выходных и праздничных дней) свои предложения по теме проведения публичных слушаний, а также принять в них активное участие.

5. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Знамя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (belrn.ru) и на стендах администрации Тавровского сельского поселения.

6. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района.

**Председатель
Муниципального совета
Белгородского района**

С. Тишин