



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА

«23» октября 2017 г.

№ 87

**О проведении публичных слушаний  
по проекту внесения изменений в Правила  
землепользования и застройки  
Новосадовского сельского поселения  
муниципального района «Белгородский район»  
в части внесения изменений в  
градостроительный регламент,  
предоставления разрешения на  
условно разрешённый вид  
использования земельного участка**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 44 Устава муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, решением Муниципального совета Белгородского района от 29 мая 2014 года № 93 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в муниципальном районе «Белгородский район», на основании обращения администрации Белгородского района:

1. Провести 30 ноября 2017 года в 16-00 часов в здании администрации Новосадовского сельского поселения, расположенного по адресу: п. Новосадовый, ул. Лейтенанта Павлова, 1 публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новосадовского сельского поселения Белгородского района Белгородской области, в части внесения изменений в градостроительный регламент, предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка.

Время начала регистрации участников публичных слушаний в 15-30 часов 30 ноября 2017 года.

2. Вынести на публичные слушания следующие вопросы:

2.1. Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новосадовского сельского поселения, в части внесения в градостроительный регламент условно разрешенные виды использования земельного участка территориальной зоны ЖС (зона застройки

среднеэтажными жилыми домами) вид разрешенного использования - «индивидуальное жилищное строительство» с кодом вида 2.1;

2.2. Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков:

- с кадастровым номером 1:15:0802003:3009 площадью 58667 кв. м;
- с кадастровым номером 31:15:0802003:938 площадью 63957 кв. м;
- с кадастровым номером 31:15:0802003:937 площадью 92118 кв. м,

расположенных по адресу: Белгородский район, п. Новосадовый, в территориальной зоне ЖС (зона застройки среднеэтажными жилыми домами) - «индивидуальное жилищное строительство» с кодом вида 2.1.

С проектом можно ознакомиться на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (belrn.ru) – раздел «Публичные слушания».

3. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на постоянно действующую комиссию по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района, утвержденную распоряжением администрации Белгородского района от 10 февраля 2015 года № 358 «Об утверждении состава и положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района» (далее – Комиссия).

4. Комиссии обеспечить размещение проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новосадовского сельского поселения Белгородского района на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области.

5. Предложить жителям Новосадовского сельского поселения, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с принятием указанного в п. 3 настоящего распоряжения проекта, не позднее трех дней до даты проведения публичных слушаний, направить в комиссию по Правилам землепользования и застройки (г. Белгород, ул. Шершнева, 1-а, кабинет № 118, контактный телефон 26-43-48, часы работы с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов ежедневно, за исключением выходных и праздничных дней) свои предложения по теме проведения публичных слушаний, а также принять в них активное участие.

6. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Знамя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (belrn.ru).

**Председатель  
Муниципального совета  
Белгородского района**



**С. Тишин**