

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ В
КРУТОЛОГСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Крутологского сельского поселения муниципального района «Белгородский район»
от 15 июня 2017 года

Публичные слушания назначены распоряжением председателя Муниципального совета Белгородского района от 28 марта 2017 года №22 «О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Крутологского сельского поселения муниципального района «Белгородский район».

Тема публичных слушаний: внесение изменений в Правила землепользования и застройки Крутологского сельского поселения муниципального района «Белгородский район».

Инициатор публичных слушаний: Председатель Муниципального совета Белгородского района.

Дата проведения: 15 июня 2017 года.

Участники публичных слушаний жители Крутологского сельского поселения Белгородского района, инициативные граждане, заинтересованные граждане, в количестве 90 человек рассмотрели проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Крутологского сельского поселения муниципального района «Белгородский район».

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации
1.	Часть I «Порядок применения Правил и внесения изменений в Правила»	Предложений не поступило
2.	Часть II Карта градостроительного зонирования Крутологского сельского поселения	В карте градостроительного зонирования Правил установить территориальную зону: - ЖУ для земельных участков с кадастровыми номерами 31:15:2108006:32, площадью 3520 кв.м, 31:15:2108006:41 площадью 2035 кв.м, 31:15:2108006:1362 площадью 2025 кв.м, 31:15:2108006:42, площадью 2618 кв.м, -изменить территориальную зону сельскохозяйственного назначения «СхУ» на зону ЛПХ в отношении земельного участка с кадастровым номером 31:15:2101001:6 площадью 2000 кв. м , расположенного в районе дома №49 по ул.Подлестной; - разработать новый проект Генерального плана с учетом изменений действующего законодательства, землеустроительных материалов; - установить в с. Карнауховка зоны отдыха, рекреации, спорта, в с. Карнауховка по ул. Речная отсутствуют пожарные проезды к воде, проходы береговой линии, отсутствует рекреационная зона общественного назначения; - изменить территориальную зону

		<p>сельскохозяйственного назначения «СхУ» на зону ЛПХ в отношении земельного участка с кадастровым номером 31:15:2101001:6 площадью 2000 кв. м , расположенного в районе дома №49 по ул.Подлестной;</p> <ul style="list-style-type: none"> - определить зону кладбищ на территории Крутологского СП, с учетом месторасположения трех населенных пунктов: - территорию «Сосновый бор» с. Н.Ольшанец вернуть в зону рекреационного назначения; - установить зону общественного рекреационного назначения, обеспечить доступ к воде для всех граждан в с.Н.Ольшанец; - зоны автодорог, продолжить по ул.Каштановой с.Н.Ольшанец; - скорректировать зону дорог по ул Придорожная 44-47 (имеются нарушения красных линий) с.Н.Ольшанец; - памятник по ул. Придорожная отреставрировать, с обелиском (с восстановлением Ф.И.О. погибших) с.Н.Ольшанец.
3.	<p>Правила землепользования и застройки Крутологского сельского поселения Часть III «Градостроительные регламенты»</p>	<p>Определить перечень памятников на территории Крутологского сельского поселения</p>

Комиссия решила: С учетом замечаний и предложений одобрить Правила землепользования и застройки Крутологского сельского поселения, управлению архитектуры и градостроительства администрации Белгородского района организовать работу о доработке проекта с учетом замечаний и предложений участников публичных слушаний. Рекомендовать проект Правил землепользования и застройки Крутологского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» к утверждению Муниципальным советом района.

Направить Заключение о результатах публичных слушаний в Муниципальный совет района. Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний в газете «Знамя» и разместить на официальном сайте Белгородского района (www.belrn.ru).

Председатель Комиссии по Правилам землепользования и застройки



О.А. Медведев

Секретарь



Н.А. Венгеровская