



Белгородская область Российской Федерации
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА
пятьдесят седьмое заседание совета

Р Е Ш Е Н И Е

«27» апреля 2018 года

№ 651

О внесении изменений в решение Муниципального совета Белгородского района от 6 ноября 2013 года № 21 «Об утверждении Положения о специализированном жилищном фонде муниципального района «Белгородский район» Белгородской области»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 года № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», Уставом муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, принятого решением Совета депутатов Белгородского района от 31.07.2007 г. № 309, в целях создания условий для осуществления гражданами права на жилище,

Муниципальный совет Белгородского района р е ш и л :

1. Внести в решение Муниципального совета Белгородского района от 6 ноября 2013 года № 21 «Об утверждении Положения о специализированном жилищном фонде муниципального района «Белгородский район» Белгородской области» следующие изменения:

1.1. Дополнить Положение о специализированном жилищном фонде муниципального района «Белгородский район» разделом 6 следующего содержания:

«6. Случаи, основания и порядок передачи в собственность граждан служебных жилых помещений.

6.1. Передача в собственность гражданина служебного жилого помещения осуществляется в соответствии с Законом Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»

6.2. Администрация Белгородского района по ходатайству работодателя вправе принимать решение о передаче в собственность в порядке приватизации служебного жилого помещения муниципального жилищного фонда в отношении граждан:

6.2.1. Проживающих в служебных жилых помещениях, предоставленных им до введения в действие Жилищного кодекса Российской Федерации.

6.2.2. Медицинских работников, состоящих не менее 10 лет подряд в трудовых отношениях с областными государственными учреждениями системы здравоохранения Белгородской области.

6.2.3. Работников в сфере образования, культуры, социальной защиты населения и других сферах, состоящих не менее 10 лет подряд в трудовых отношениях с муниципальными учреждениями Белгородского района.

6.2.4. Муниципальных служащих, замещающих не менее 10 лет подряд соответствующие должности, а также работников органов местного самоуправления Белгородского района, замещающих не менее 10 лет подряд должности, не являющиеся должностями муниципальной службы.

6.2.6. Проходящих (проходивших) не менее 10 лет подряд службу в территориальных органах федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел.

6.3. Решение о передаче в собственность в порядке приватизации служебного жилого помещения принимается при наличии одновременно следующих условий:

6.3.1. Отсутствие у гражданина, претендующего на приватизацию служебного жилого помещения иного жилого помещения в собственности либо по договору социального найма на территории Белгородского района.

6.3.2. Наличие нереализованного гражданином, претендующим на приватизацию служебного жилого помещения, права на однократную бесплатную приватизацию жилого помещения, находящегося в государственном или муниципальном жилищном фонде.

6.3.3. Проживание гражданина, претендующего на приватизацию служебного жилого помещения, в занимаемом служебном жилом помещении не менее 5 лет.

6.3.4. Наличие мотивированного ходатайства работодателя о предоставлении гражданину служебного жилого помещения в собственность за существенный вклад и особые заслуги в профессиональной деятельности.

6.4. Для рассмотрения вопроса о передаче в собственность в порядке приватизации служебного жилого помещения гражданин, относящийся к одной из категорий, указанных пункте 6.2 настоящего Положения, обращается в администрацию Белгородского района с письменным заявлением и документами, подтверждающими его право на передачу в собственность в порядке приватизации служебного жилого помещения.

6.5. Вопрос о передаче служебного жилого помещения в собственность граждан в порядке приватизации рассматривается на заседании комиссии по соблюдению жилищного законодательства при администрации Белгородского района.

6.6. Решение о приватизации служебных жилых помещений не может быть принято в следующих случаях:

6.6.1. Несоблюдение условий приватизации служебных жилых помещений, установленных пунктом 6.3 настоящего Положения.

6.6.2. Предоставление заявления и документов лицом, не относящимся к категориям граждан, установленных пунктом 6.2 настоящего Положения.

6.6.3. Выявление в представленных документах недостоверных сведений.

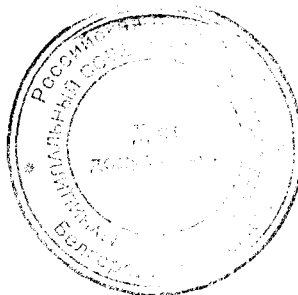
6.6.4. В случае, если приватизация служебного жилого помещения впоследствии приведет к невозможности выполнения органами местного самоуправления Белгородского района своих социальных функций.

6.7. Решение комиссии по соблюдению жилищного законодательства при администрации Белгородского района является основанием для заключения договора на передачу жилого помещения в собственность граждан (приватизации), подготовку которого осуществляет МКУ «Собственность Белгородского района».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Знамя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (www.belrn.ru).

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянные комиссии Муниципального совета Белгородского района по экономическому развитию, управлению муниципальной собственностью и землепользованию (Вашева О.И.) и на постоянную комиссию по вопросам жизнеобеспечения муниципального района, градостроительству и жилищно-коммунального хозяйства (Вознюк В.А.).

**Председатель Муниципального
совета Белгородского района**



С. Тишин