



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА

«1» октября 2018 года

№ 2

**О проведении публичных слушаний
по проекту внесения изменений в
Правила землепользования и застройки
Дубовского сельского поселения,
в части внесения изменений в
градостроительный регламент,
предоставления разрешения на
условно разрешённый вид
использования земельного участка**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, законом Белгородской области № 223 от 21 декабря 2017 года «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», ст. 44 Устава муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, решением Муниципального совета Белгородского района от 29 мая 2014 года № 93 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в муниципальном районе «Белгородский район», на основании обращения администрации Белгородского района:

1. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Дубовского сельского поселения, в части внесения изменений в градостроительный регламент, предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, 1 ноября 2018 года в 16-00 часов в здании администрации Дубовского сельского поселения, расположенного по адресу: п. Дубовое, ул. Зелёная, 16.

Время начала регистрации участников публичных слушаний в 15-30 часов 1 ноября 2018 года.

2. Вынести на публичные слушания:

- рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Дубовского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области», утвержденные распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 15 марта 2018 г. № 223, предусмотрев дополнение колонки «условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» таблицы «Основные, вспомогательные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства зоны ЖУ» статьи 8 «Жилые зоны» части III «Градостроительные регламенты» условно разрешенным видом использования «земельные участки (территории) общего пользования», с кодом вида 12.0.

- предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования - «земельные участки (территории) общего пользования», с кодом вида 12.0 для земельного участка с кадастровым номером 31:15:1203002:84, площадью 547 кв. м по адресу: Белгородский район, п. Дубовое, микрорайон «Западный», ул. Шоссейная, 2а, расположенного в территориальной зоне ЖУ (Зона усадебной застройки).

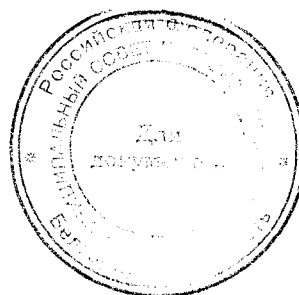
3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на постоянно действующую комиссию по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района, утвержденную распоряжением администрации Белгородского района от 10 февраля 2015 года № 358 «Об утверждении состава и положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района».

4. Предложить жителям Дубовского сельского поселения, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, не позднее трех дней до даты проведения публичных слушаний, направить в комиссию по Правилам землепользования и застройки (г. Белгород, ул. Шершнева, 1-а, кабинет № 118, контактный телефон 26-43-48, время работы с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов ежедневно, за исключением выходных и праздничных дней) свои предложения по теме проведения публичных слушаний, а также принять в них активное участие.

5. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Знамя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (belrn.ru) и на стендах администрации Беловского сельского поселения.

6. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района.

**Председатель
Муниципального совета
Белгородского района**



С. Тишин