



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА

«12» сентября 2018 года

№ 87

**О проведении публичных слушаний  
по проекту внесения изменений в  
Правила землепользования и застройки  
Тавровского сельского поселения  
(в части внесения изменений в  
градостроительный регламент) и  
предоставления разрешения на  
условно разрешённые виды  
использования земельных участков**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со ст. ст. 31, 33, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 44 Устава муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, решением Муниципального совета Белгородского района от 29 мая 2014 года № 93 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в муниципальном районе «Белгородский район», рассмотрев представленный администрацией Белгородского района проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тавровского сельского поселения (в части внесения изменений в градостроительный регламент):

1. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тавровского сельского поселения (в части внесения изменений в градостроительный регламент) и предоставлению разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков, «12» октября 2018 года в 16 часов в здании администрации Тавровского сельского поселения, расположенного по адресу: с. Таврово, ул. Комсомольская, д. 26-б.

Время начала регистрации участников публичных слушаний в 15-30 час. «12» октября 2018 года.

2. Вынести на публичные слушания проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тавровского сельского поселения (в части внесения изменений в градостроительный регламент Правил землепользования и застройки Тавровского сельского поселения):

- предусмотрев дополнение колонки «условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» таблицы «Основные, вспомогательные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства зоны ТОП» статьи 15 «Территории общего пользования» части III «Градостроительные регламенты» условно разрешенным видом использования «объекты придорожного сервиса» с кодом вида 4.9.1 и предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты придорожного сервиса» с кодом вида 4.9.1 для земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 31:15:1106001, площадью 2700 кв. м по адресу: Белгородский район с.Таврово, микр. Таврово-2, ул. Парковая, находящегося в территориальной зоне ТОП (территории общего пользования (площади, улицы, проезды));

- предусмотрев дополнение колонки «условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» таблицы «Основные, вспомогательные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства зоны МБ» статьи 10 «Зона предпринимательства» части III «Градостроительные регламенты» условно разрешенным видом использования «земельные участки (территории) общего пользования» с кодом вида 12.0.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на постоянно действующую комиссию по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района, утвержденную распоряжением администрации Белгородского района от 10.02.2015 года № 358 «Об утверждении состава и положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района».

4. Предложить жителям Тавровского сельского поселения, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с внесением изменений в Правила землепользования и застройки Тавровского сельского поселения и предоставлением разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков, не позднее трех дней до даты проведения публичных слушаний, направить в комиссию по Правилам землепользования и застройки (г. Белгород, ул. Шершнева, 1-а, кабинет № 118, контактный телефон 26-43-48, время работы с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов ежедневно, за исключением выходных и праздничных дней) свои предложения по теме проведения публичных слушаний, а также принять в них активное участие.

5. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Знамя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (belrn.ru) и на стендах администрации Тавровского сельского поселения.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на комитет строительства администрации Белгородского района (Щенятский О.А.).

**Председатель Муниципального  
совета Белгородского района**

**С. Тишин**