

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Тема: Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Беловского сельского поселения (в части внесения изменений в градостроительный регламент) и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

от 24 сентября 2018 года

Публичные слушания, проведены на основании распоряжением председателя Муниципального совета Белгородского «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Беловского сельского поселения (в части внесения изменений в градостроительный регламент) и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» от 20 августа 2018 года № 80.

Инициатор публичных слушаний: Председатель Муниципального совета Белгородского района.

Дата проведения: 24 сентября 2018 года

Участники публичных слушаний: жители села Беловское Белгородского района, инициативные граждане, заинтересованные граждане, в количестве 6 человек.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации
1.	<p>Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Беловского сельского поселения, дополнить колонку «условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» таблицы «Основные, вспомогательные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства зоны ЖУ» статьи 8 «Жилые зоны» части III «Градостроительные регламенты» условно разрешенным видом использования «ведение огородничества» с кодом вида 13.1.</p> <p>Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Беловского сельского поселения, дополнить колонку «условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» таблицы «Основные, вспомогательные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства зоны ЖМ» статьи 8 «Жилые зоны» части III «Градостроительные регламенты» условно разрешенным видом использования «среднеэтажная жилая застройка» с кодом вида 2.5.</p>	Поступили предложения

2.	<p>Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества», код вида 13.1 для земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 31:15:0904006, площадью 748 кв. м по адресу: Белгородский район, с. Ястребово, ул. Кидалова (схема прилагается), находящегося в территориальной зоне ЖУ (Зона усадебной застройки).</p> <p>Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка», код вида 2.5 для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0904001:2980, площадью 12990 кв. м, по адресу: Белгородский район, МКР «Белгород-53», расположенного в территориальной зоне ЖМ (Зона застройки малоэтажными жилыми домами).</p>	Поступили предложения
----	--	-----------------------

Решили: Одобрить внесение изменений в Правила землепользования и застройки Беловского сельского поселения:

- дополнить колонку «условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» таблицы «Основные, вспомогательные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства зоны ЖУ» статьи 8 «Жилые зоны» части III «Градостроительные регламенты» условно разрешенным видом использования «ведение огородничества» с кодом вида 13.1;

- дополнить колонку «условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» таблицы «Основные, вспомогательные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства зоны ЖМ» статьи 8 «Жилые зоны» части III «Градостроительные регламенты» условно разрешенным видом использования «среднеэтажная жилая застройка» с кодом вида 2.5.

Одобрить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- «ведение огородничества», код вида 13.1 для земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 31:15:0904006, площадью 748 кв. м по адресу: Белгородский район, с. Ястребово, ул. Кидалова (схема прилагается), находящегося в территориальной зоне ЖУ (Зона усадебной застройки);

- «среднеэтажная жилая застройка», код вида 2.5 для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0904001:2980, площадью 12990 кв. м, по адресу: Белгородский район, МКР «Белгород-53», расположенного в территориальной зоне ЖМ (Зона застройки малоэтажными жилыми домами).

Разместить заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте Белгородского района (belrn.ru).

**Заместитель председателя комиссии по
Правилам землепользования и застройки при
администрации Белгородского района**

О.А. Кайдалов

Секретарь публичных слушаний

Л.С. Неверова